



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Πετρούπολη 5-12-2023
Αρ.πρωτ. 51952

Ταχ. Δ/ση : Κ. Βάρναλη 76-78
Ταχ. Κωδ. : 132 32 - Πετρούπολη
Τηλέφωνο : 213 2024 486
Email : petroupoli@petroupoli.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ -
ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

Προκηρύσσει μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, σύμφωνα με τις **διατάξεις του ΠΔ 270/81** μίσθωσης ακινήτου, **για τη στέγαση των υπηρεσιών της Δ/σης Παιδείας - Πρόνοιας και Κοινωνικής Πολιτικής (Κοινωνικές Υπηρεσίες) του Δήμου Πετρούπολης** και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας **είκοσι (20) ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης, δηλ. **έως την 27^η Δεκεμβρίου 2023**, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας, οι οποίοι **εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.259/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πετρούπολης.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί **στις 12 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ.** στο Πολιτιστικό Κέντρο Πετρούπολης, Εθν. Αντίστασης αρ. 61 - Πετρούπολη.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει:

- Να βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και συγκεκριμένα, να βρίσκεται σε κοντινή απόσταση με τις λοιπές υπηρεσίες του Δήμου Πετρούπολης και μεταξύ των οδών Δωδεκανήσου, Μπουμπουλίνας, Αθαν. Διάκου, Θεσσαλίας.
- Να έχει εμβαδόν 220 τ.μ. - 300 τ.μ. περίπου και να διαθέτει :
 - α) ανεξάρτητη είσοδο και να είναι εύκολα προσβάσιμο στα μέσα μαζικής μεταφοράς
 - β) πρόσβαση για άτομα με ειδικές ανάγκες
 - γ) τις απαραίτητες υποδομές υγιεινής (τουλάχιστον 2 W.C. και εφόσον δεν διαθέτει WC για άτομα με ειδικές ανάγκες πρέπει να παρέχει τη δυνατότητα κατασκευής του)
 - δ) θέρμανση επαρκή και αυτόνομη.
- Να δέχεται ο ιδιοκτήτης τυχόν επισκευές για τη διαμόρφωση των εσωτερικών χώρων ώστε να καταστεί κατάλληλο για το χώρο που θα εξυπηρετεί.

- Ο χώρος πρέπει να είναι κύριας χρήσης βάσει οικοδομικής άδειας.
- Η πρόσβαση από τη στάθμη του πεζοδρομίου μέχρι και την αίθουσα αναμονής πρέπει να είναι ευχερής και ανεμπόδιση, με ράμπες κατάλληλων προδιαγραφών ή να επιδέχεται βελτίωσης με την κατασκευή νέων ραμπών.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Γραμματεία της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ή μίσθωση πραγμάτων έτους 2023, ημέρες εργάσιμες και ώρες 09:00' π.μ. έως 14:00' μ.μ. (Κ. Βάρναλη 76-78, Πετρούπολη - 2^{ος} όροφος - τηλ. 213 2024 486) και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πετρούπολης ([www. Petroupoli.gov.gr](http://www.Petroupoli.gov.gr)).

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ – ΓΑΒΡΙΗΛ ΒΛΑΧΟΣ