



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Κ. Βάρναλη 76-78
Ταχ. Κωδ. : 132 32 - Πετρούπολη
Τηλέφωνο : 213 2024 486
Email : petroupoli@petroupoli.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΩΔΕΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

Προκηρύσσει μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 για τη μίσθωση ακινήτου, στο οποίο θα στεγαστεί το **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΩΔΕΙΟ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ** και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας **είκοσι (20) ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης, δηλ. **έως τη Δευτέρα 13 Σεπτεμβρίου 2021**, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας, οι οποίοι **εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 214/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πετρούπολης.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **27 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00' π.μ.** στο Πολιτιστικό Κέντρο Πετρούπολης, Εθν. Αντίστασης αρ. 61 - Πετρούπολη. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει:

α) Να βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και σε κεντρικό σημείο της Πετρούπολης και συγκεκριμένα μεταξύ των οδών Δωδεκανήσου – 28^{ης} Οκτωβρίου - Ανατ. Ρωμυλίας και Κύπρου.

β) Να έχει επιφάνεια 400 τ.μ. κατ' ελάχιστο και η οποία μπορεί να εκτείνεται σε έναν ή περισσότερους ορόφους. Το σύνολο των προσφερόμενων χώρων να εξυπηρετείται από ανεξάρτητη κεντρική είσοδο και να αποτελείται από:

- ❖ Χώρους υποδοχής
- ❖ Αίθουσες διδασκαλίας

- ❖ Γραφείο προσωπικού
- ❖ Βοηθητικούς χώρους και τουαλέτες.

γ) θα εκτιμηθεί εάν υπάρχει ήδη η διαρρύθμιση του χώρου.

δ) το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας, όπως, επαρκούς φωτισμού, θέρμανσης, κανόνες υγιεινής, πυρασφάλειας, ασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού, πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες – ΑμεΑ κ.λπ.

ε) τέλος, η εσωτερική ηλεκτρική εγκατάσταση του ακινήτου θα πρέπει να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις των ηλεκτρικών συσκευών και μηχανημάτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Γραμματεία της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ή μίσθωση πραγμάτων έτους 2021, ημέρες εργάσιμες και ώρες 09:00' π.μ. έως 14:00' μ.μ. (Κ. Βάρναλη 76-78, Πετρούπολη - 2^{ος} όροφος - τηλ. 2132024486) και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πετρούπολης (**www. Petroupoli.gov.gr**). Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ – ΓΑΒΡΙΗΛ ΒΛΑΧΟΣ