



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Πετρούπολη 08-10-2020
Αριθ. Πρωτ. : 13872

Ταχ. Δ/ση : Κ. Βάρναλη 76-78
Ταχ. Κωδ. : 132 32 - Πετρούπολη
Τηλέφωνο : 213 2024 486
Email : petroupoli@petroupoli.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ Ζ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

Προκηρύσσει μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 για τη μίσθωση ακινήτου, στο οποίο θα στεγαστεί ο **Ζ΄ Δημοτικός Βρεφονηπιακός Σταθμός Πετρούπολης** και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία **είκοσι (20) ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης, δηλ. **έως την Πέμπτη 29 Οκτωβρίου 2020**, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας, οι οποίοι **εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 180/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πετρούπολης**.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **10 Νοεμβρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00΄ π.μ.** στο Πολιτιστικό Κέντρο Πετρούπολης, Εθν. Αντίστασης αρ. 61 - Πετρούπολη. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει:

- α)** Να βρίσκεται εντός των εγκεκριμένων ορίων του Δήμου Πετρούπολης.
- β)** Να είναι στην περιφέρεια του Ζ΄ Παιδικού Σταθμού Πετρούπολης, δηλαδή στα οικοδομικά τετράγωνα που περικλείονται από τις οδούς 28ης Οκτωβρίου - 25ης Μαρτίου και μέχρι των ορίων του Δήμου Πετρούπολης με το Δήμο Περιστερίου.
- γ)** Να είναι ισόγειο με εμβαδόν 300 τ.μ. και άνω, να έχει προαύλιο χώρο 100 τ.μ. και άνω και να αποτελείται από:
 - 1.** Χώρο υποδοχής γονέων - νηπίων (χωλ)

2. Χώρο υποδοχής γονέων – βρεφών (χωλ)
3. Δύο (2) αίθουσες απασχόλησης νηπίων (χρησιμοποιούνται και ως τραπεζαρία).
4. Δύο (2) αίθουσες απασχόλησης βρεφών (χρησιμοποιούνται και ως τραπεζαρία).
5. Αίθουσα ύπνου νηπίων.
6. Αίθουσα ύπνου βρεφών.
7. Ένα (1) WC/Λουτρό νηπίων.
8. Ένα (1) WC/Λουτρό βρεφών - Χώρο αλλαγών βρεφών.
9. Κουζίνα.
10. Δύο (2) αποθήκες (τροφίμων και ειδών καθαριότητας).
11. Πλυντήριο-σιδερωτήριο.
12. Γραφείο πολλαπλών χρήσεων.
13. Χώρος προσωπικού.
14. WC/DS προσωπικού.

δ) Ο χώρος πρέπει να είναι κύριας χρήσης βάσει οικοδομικής άδειας (αποκλειόμενων των βοηθητικών χρήσεων - αποθήκες κ.λπ). Το ακίνητο πρέπει είτε να έχει χρήση Βρεφονηπιακού Σταθμού ή να επιτρέπεται και να είναι δυνατή η αλλαγή χρήσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, το καταστατικό της πολυκατοικίας ή όποια άλλη διάταξη και ε) θα εκτιμηθεί εάν υπάρχει ήδη η διαρρύθμιση του χώρου.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Γραμματεία της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ή μίσθωση πραγμάτων έτους 2020, ημέρες εργάσιμες και ώρες 08:00' π.μ. έως 14:00' μ.μ. (Κ. Βάρναλη 76-78, Πετρούπολη - 2^{ος} όροφος - τηλ. 213 2024 486) και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πετρούπολης (www.Petroupoli.gov.gr). Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ – ΓΑΒΡΙΗΛ ΒΛΑΧΟΣ