



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΑΣ-ΣΔΚΚΧ-ΕΤΕ

Α.Μ: 46 /2020

CPV: 45214200-2

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΜΕΑ  
ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 126.350,00 €



## Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

### 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η μελέτη εκπονήθηκε στα πλαίσια του προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» και αφορά σε κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Πετρούπολης.

Ο Δήμος Πετρούπολης, αποσκοπώντας στη βελτίωση της ποιότητας ζωής και της καθημερινότητας των μαθητών, με τη διασφάλιση της ανεμπόδιστης κυκλοφορίας τους, ιδιαίτερα των ατόμων μειωμένης κινητικότητας, προτίθεται να προχωρήσει σε παρεμβάσεις για την κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών) και WC ΑΜΕΑ στα σχολεία του Δήμου. Κατά τη μελέτη ακολουθήθηκαν οι οδηγίες Σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για όλους» του Γραφείου Μελετών για Άτομα με Ειδικές Ανάγκες του ΥΠΕΧΩΔΕ και η ισχύουσα νομοθεσία. Οι επεμβάσεις αφορούν την κατασκευή νέων κεκλιμένων επιπέδων και στους χώρους υγιεινής οι επεμβάσεις αφορούν είτε σε δημιουργία νέων χώρων υγιεινής είτε σε ανακατασκευή υπαρχόντων. Πιο συγκεκριμένα συμπεριλαμβάνονται οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την κατασκευή ραμπών ΑΜΕΑ και την κατασκευή wc ΑΜΕΑ. Η ανάλυση των αναγκών που θα καλυφθούν ανά σχολική μονάδα είναι οι εξής:

1. **4° Νηπιαγωγείο** (Ελαιών και Ελευθερίου Βενιζέλου): Το Νηπιαγωγείο είναι το μόνο που στεγάζει τμήμα ένταξης παιδιών ΑΜΕΑ και άρα κρίθηκε επιτακτική ανάγκη να δημιουργηθεί νέο wc. Η λύση που επιλέχθηκε, παρά τη στενότητα χώρου που αντιμετωπίζει η δομή, είναι να καταργηθεί το ένα υπάρχον wc και να δημιουργηθεί ένα μεγαλύτερο με την προσθήκη τμήματος από το χώρο συγκέντρωσης.
2. **5° Νηπιαγωγείο** (Αν. Ρωμυλίας και Στ. Ελλάδας): Θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης μετά την αυλόπορτα, καλύπτοντας κατά ένα μέρος τα σκαλιά της εισόδου. Η δεύτερη ράμπα θα καλύψει την υψομετρική διαφορά ενός σκαλοπατιού στην κεντρική είσοδο του Νηπιαγωγείου.
3. **11° Νηπιαγωγείο** (Αν. Ρωμυλίας και Στ. Ελλάδας): Ράμπα πρόσβασης από το διευρυμένο πεζοδρόμιο προς την αυλόθυρα του σχολείου.
4. **1° Δημοτικό** (Σουλίου): Στο επίπεδο της αυλής του σχολείου υπάρχει ο χώρος της δεξαμενής πετρελαίου που δεν χρησιμοποιείται. Με την απομάκρυνση της δεξαμενής, ο χώρος θα διαμορφωθεί ως wc ΑΜΕΑ και μικρή αποθήκη. Για την πρόσβαση, θα υπάρχει φορητή ράμπα ΑΜΕΑ, ώστε να μην επιβαρύνεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία των παιδιών στην ήδη πολύ περιορισμένη αυλή.
5. **2° Δημοτικό** (Κ. Βάρναλη 33): Στο δυτικό κλιμακοστάσιο ανόδου του σχολείου, δίπλα στα υπάρχοντα wc, θα δημιουργηθεί το νέο wc ΑΜΕΑ. Οι εργασίες που θα απαιτηθούν είναι καθαίρεση του υπάρχοντος κιγκλιδώματος και μεταφορά του στην εξωτερική περασιά με τις αίθουσες, καθώς και προσθήκη μικρού τμήματος ώστε να κλείσει όλο το άνοιγμα προς το κλιμακοστάσιο. Θα κατασκευαστεί και ράμπα πρόσβασης για το wc.
6. **3° Δημοτικό** (Θεσσαλίας & Δ. Φεραίου): Η ράμπα πρόσβασης πλάτους 1,40μ. θα κατασκευαστεί στον προαύλιο χώρο, προς την είσοδο της Ρ. Φεραίου. Θα τοποθετηθεί χειρολισθήρας ανόδου.

7. **5° Δημοτικό** (Κερασόβου και Αγ. Πολυκάρπου): Ανακατασκευή του υπάρχοντος wc με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ.
8. **7° Δημοτικό** (Κ. Παλαμά 189): Τμήμα του wc κοριτσιών στο κάτω επίπεδο του σχολείου, θα διαμορφωθεί ως wc ΑΜΕΑ. Η πρόσβαση θα είναι ανεξάρτητη από τα υπάρχοντα wc. Ο υπάρχων χώρος με τους νιπτήρες θα ανακατασκευαστεί πλήρως, ώστε να προστεθεί τοιχοποιία που θα χωρίζει τα νέα wc. Στον νέο τοίχο, από τη μεριά των υπαρχόντων wc, θα τοποθετηθούν οι νέοι νιπτήρες κοριτσιών. Η ράμπα πρόσβασης από σκυρόδεμα θα μπει στον αύλειο χώρο.
9. **10° Δημοτικό** (Αθ. Διάκου και Αγ. Γλυκερίας): Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ. Για την πρόσβαση, θα υπάρχει φορητή ράμπα ΑΜΕΑ, ώστε να μην επιβαρύνεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία των παιδιών στην ήδη πολύ περιορισμένη αυλή.
10. **12° Δημοτικό** (Θράκης 107-109): Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ. Η ράμπα πρόσβασης από σκυρόδεμα θα κατασκευαστεί στην κεντρική είσοδο του σχολείου.
11. **1° Γυμνάσιο** (Αν. Ρωμυλίας και Θεσσαλίας): Στο β' όροφο του κτιρίου, στο wc κοριτσιών θα δημιουργηθεί το νέο wc ΑΜΕΑ, με είσοδο ανεξάρτητη από το διάδρομο. Ο χώρος που θα απομείνει θα ανακατασκευαστεί ως ατομικό wc κοριτσιών. Ράμπα πρόσβασης από σκυρόδεμα θα τοποθετηθεί στον αύλειο χώρο.
12. **2° Γυμνάσιο** (Ελαιών και Κρωπίας): Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ. Η ράμπα πρόσβασης από σκυρόδεμα θα κατασκευαστεί στην κεντρική είσοδο του σχολείου.
13. **4° Γυμνάσιο** (Στρατηγού Κεφάλα): Θα κατασκευαστεί ράμπα πρόσβασης στην κεντρική είσοδο, καθώς και ράμπες εξομάλυνσης μικρής ανισοσταθμίας από το προαύλιο προς τις προσβάσεις των κλιμακοστασίων.
14. **5° Γυμνάσιο** (Ελαιών και Κρωπίας): Θα κατασκευαστεί ράμπα πρόσβασης στην κεντρική είσοδο. Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ.
15. **6° Γυμνάσιο** (Διγενή Ακρίτα και Βορείου Ηπείρου): Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ.
16. **1° Λύκειο** (Αν. Ρωμυλίας και Θεσσαλίας): Στον α' όροφο του κτιρίου, στο wc κοριτσιών θα δημιουργηθεί το νέο wc ΑΜΕΑ, με είσοδο ανεξάρτητη από το διάδρομο. Ο χώρος που θα απομείνει θα ανακατασκευαστεί ως ατομικό wc κοριτσιών. Ράμπα πρόσβασης από σκυρόδεμα θα τοποθετηθεί στον αύλειο χώρο.
17. **3° Λύκειο** (Μυστρά και Στρατηγού Κεφάλα) Το υπάρχων wc ΑΜΕΑ θα εξοπλιστεί με χειρολαβές στήριξης και ανακλινόμενο καθρέφτη.
18. **4° Λύκειο** (Ηπείρου και Ελαιών): Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ. Η πόρτα εισόδου στο wc θα αντικατασταθεί.
19. **5° Λύκειο** (Κωνσταντινουπόλεως και Βούτσαλη): Θα διαμορφωθεί τμήμα των υπαρχόντων wc του β' ορόφου (ο χώρος των βεστιαρίων), σε wc ΑΜΕΑ. Θα γίνει ολική ανακατασκευή του χώρου και θα προσαρμοστεί μεταλλική ράμπα ΑΜΕΑ στην εσοχή του διαδρόμου ώστε να καλυφθεί η υψομετρική διαφορά του ενός σκαλοπατιού.
20. **ΕΠΑΛ** (Κωνσταντινουπόλεως και Βούτσαλη): Ο υπάρχων χώρος wc θα ανακατασκευαστεί με την απομάκρυνση του ακατάλληλου εξοπλισμού και την τοποθέτηση πλήρους σετ wc για ΑΜΕΑ.

Επισημαίνεται ότι το τελικώς παραδοτέο αντικείμενο πρέπει να είναι κατασκευασμένο έντεχνα και σύμφωνα με την μελέτη και τους κανόνες την τέχνης και της επιστήμης.

Μεγάλη προσοχή πρέπει να δοθεί στην προστασία των υφιστάμενων δομικών στοιχείων – εγκαταστάσεων και του υφιστάμενου εξοπλισμού των σχολικών μονάδων κατά την εκτέλεση των εργασιών. Όπου απαιτείται θα πρέπει με φροντίδα και δαπάνη του αναδόχου να καλύπτονται με προστατευτικά μέσα (νάυλον, χαρτόνι κ.λ.π.) για την αποφυγή πρόκλησης ζημιών και ρύπων. Ομοίως πρέπει να δοθεί προσοχή στη λήψη μέτρων ασφαλείας – προστατευτικών και διαχωριστικών κατασκευών κατά την περίοδο εκτέλεσης των εργασιών ταυτόχρονα με τη λειτουργία του σχολικού συγκροτήματος.

Ο χρόνος υλοποίησης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από της υπογραφής της σύμβασης. Φορείς χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι α) το ΥΠΕΣ (Πρόγραμμα Φιλόδημος II/Πρόσκληση ΙΧ) και β) ο Δήμος Πετρούπολης με τα ποσά των **€56.606,00 και €69.744,00 με ΦΠΑ** αντίστοιχα. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει τον **Κ.Α.: 64.7326.0005** του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2020, που χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», για το ποσό των €56.606,00€ και τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2021 για το ποσό των €69.744,00.

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 22/07/2020

Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Π.
--------------	----------------------------	------------------------------------

Ι. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ  
ΠΕ4 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΚΡΗΤΙΚΟΥ  
ΠΕ4 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΕ5 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ