



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ

Α.Μ: 11/2020

ΑΔΑΜ:

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ Υ.Δ.Ε..»  
CPV: 71630000-3

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 38.760,00€

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ, ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙ-  
ΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ  
Υ.Δ.Ε..»

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη αντιμετωπίζονται οι δαπάνες που θα καταβληθούν σε εργασίες οι οποίες είναι απαραίτητες για τον επανέλεγχο των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων τόσο των Δημοτικών ακινήτων όσο και των σχολικών συγκροτημάτων καθώς και για την έκδοση των απαιτούμενων για αυτά Υ.Δ.Ε..

Για την αντίστοιχη των εργασιών επανελέγχου σύμβαση θα πρέπει να τονιστούν τα ακόλουθα:

1. Ο επανέλεγχος ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων για την έκδοση ΥΔΕ είναι μία αρκετά χρονοβόρος διαδικασία που απαιτεί όχι μόνο την κατοχή της απαιτούμενης άδειας, αλλά και τη μέτρηση των εγκαταστάσεων με ειδική συσκευή την οποία δεν διαθέτει ο Δήμος μας. Ο Δήμος μας για τους ανωτέρω λόγους αλλά και λόγω της σημαντικής έλλειψης προσωπικού στην απαιτούμενη για τον επανέλεγχο ειδικότητα, θα πρέπει να αναθέσει τις ανωτέρω εργασίες σε εξωτερικούς συνεργάτες.
2. Η επίβλεψη των εργασιών θα γίνει από το αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο και θα βεβαιώσει την εκτελεσή τους.
3. Οι εργασίες επανελέγχου ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, καθώς δεν οδηγούν σε εκτέλεση έργου αλλά στην πιστοποίηση της εγκατάστασης για χρήση της, βάσει της υφιστάμενης νομολογίας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, δεν μπορούν να θεωρηθούν ως επιστημονική μελέτη και επομένως να ανατεθούν με τις διατάξεις περί μελετών.

Οι χώροι που θα γίνει ο επανέλεγχος των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων είναι οι ακόλουθοι:

ΔΗΜΟΤΙΚΑ & ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (πίνακας 1)		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ	ΚΤΙΡΙΟ	ΟΔΟΣ
534376019	Γερόλυμος Αθ. Κινημ. Πετρούπ.	25 <sup>ης</sup> Μαρτίου 168
534376021	Θερινός κινηματογράφος	25 <sup>ης</sup> Μαρτίου 168
536345830	Ληξιαρχείο (1 <sup>η</sup> παροχή)	Κ. Βάρναλη 72
537460023	Δημοτικά Ιατρεία	Αθ. Διάκου 88
537463015	Πλατεία Ηρώ	Κολοκοτρώνη 96
551192038	Κοινωνικό παντοπωλείο	25 <sup>ης</sup> Μαρτίου 168
551193828	Βοήθεια στο σπίτι	25 <sup>ης</sup> Μαρτίου 168
554864036	Ωδείο	Ελ. Βενιζέλου
565145010	Σύλλογοι Πετρούπολης	Αγ. Λαύρας 37
7058931012	Νεκροταφείο (1 <sup>η</sup> παροχή)	
7127261010	Θέατρο Πέτρας	
7154891019	Δημαρχείο	Κ. Βάρναλη 76

7154892011	Δημαρχείο	Κ. Βάρναλη 76
7154893010	Δημαρχείο	Κ. Βάρναλη 76
7154894011	Δημαρχείο	Κ. Βάρναλη 76
7154895012	Δημαρχείο	Κ. Βάρναλη 76
7154896013	Δημαρχείο	Κ. Βάρναλη 76
7170471045	ΚΕΠ	25 <sup>ης</sup> Μαρτίου 105
7173252010	Α΄ ΚΑΠΗ (1 <sup>η</sup> παροχή)	Βούτσαλη & Στρ. Σαράφη 2
7173253011	Α΄ ΚΑΠΗ (2 <sup>η</sup> παροχή)	Βούτσαλη & Στρ. Σαράφη 2
7206868021	Τραχήλης Νικόλαος Πολιτιστικό (1 <sup>η</sup> παροχή)	Αγ. Γλυκερίας 92
7206868032	Τραχήλης Νικόλαος Πολιτιστικό (2 <sup>η</sup> παροχή)	Αγ. Γλυκερίας 92
7210480014	Κλειστό Γυμναστήριο Παξιμαδά	Ελαιών
7214642018	Γήπεδο Μπάσκετ Πανόραμα (είναι “κυψέλη” υποσταθμός και εξυπηρετεί το γήπεδο)	
7215594013	Νεκροταφείο (2 <sup>η</sup> παροχή)	
7218973015	Ωδείο (2 <sup>η</sup> παροχή)	Ελ, Βενιζέλου & Ρωμυλίας
7219393017	Γήπεδο Γρηγορίου	
17704820013	Γήπεδα Αλκυών	Τέρμα Αναπαύσεως
17707160010	Γ΄ ΚΑΠΗ	Γραβιάς 53 & Τσακάλωφ
17711224015	Πολιτιστικό Κέντρο	Εθν. Αντίστασης 61
17711874016	Πνευματικό Κέντρο	Αθ. Διάκου 59
1771314700	Βοτανικός κήπος	Πλατεία Αγ. Δημητρίου
17717344041	Δραματική Σχολή	25 <sup>ης</sup> Μαρτίου 80
17717397017	Γήπεδο Μπάσκετ	Έλλης & Σουλίου
17717464018	Νέο γήπεδο	Αγ. Τριάδα
17720802034	ΔΑΟΠ	Αγ. Λαύρας 68
17721039018	Β΄ ΚΑΠΗ	Κρήτης & Δωδεκανήσου
17721051021	Δ΄ ΚΑΠΗ	Σουλίου 144
17724802019	ΔΑΟΠ	Αγ. Λαύρας 68
17724803011	ΔΑΟΠ	Αγ. Λαύρας 68
17733517022	Τεχν. Υπηρεσία	Κ. Βάρναλη 67
17733540023	ΩΔΕΙΟ	Ελ. Βενιζέλου 131
17745074029	Συμβουλευτικός	Κρήτης 2
17746234012	Συμβουλευτικός	Κρήτης 2
17746235013	Συμβουλευτικός	Κρήτης 2
17746237015	Συμβουλευτικός	Κρήτης 2
7747346	Κατάστημα κάτω από ωδείο	
774796201	Πεζοφάναρο	έναντι 4 <sup>ου</sup> παιδικού σταθμού
1774797001	Κατάστημα Ανθέων στο κοιμητήριο	
774797101	Κατάστημα Μαρμάρων στο κοιμητήριο	
774797201	Κυλικείο Τένις Πανόραμα	
81657010018	Κολυμβητήριο	Κ. Βάρναλη
536542018	13 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Κ. Βάρναλη 39
7059986022	8 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Θεσσαλίας & Σκουφά 99
7063551012	2 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Κ. Βάρναλη 33
7067147011	Γ΄ Εθνικός παιδικός σταθμός (1 <sup>η</sup> παροχή)	Θράκης 5
7098405018	Α΄ Εθνικός παιδικός σταθμός (1 <sup>η</sup> παροχή)	Ε. Βενιζέλου 110
7099594019	Α΄ Εθνικός παιδικός σταθμός (2 <sup>η</sup> παροχή)	Ε. Βενιζέλου 110

7104404022	Ζ' Δημοτικός παιδικός Σταθμός (1 <sup>η</sup> παροχή)	Σκουφά 65-67
7111543011	1 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο	Αν. Ρωμυλίας & Θεσσαλίας
7114125019	3 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Ρ. Φεραίου & Θεσσαλίας
7128099012	Β' Εθνικός παιδικός σταθμός	Ξάνθου & Μακρυγιάννη
7136694016	9 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Αγ. Ιωάννου 43
7136840019	2 <sup>ο</sup> Λύκειο	28 <sup>ης</sup> Οκτ. & Σκουφά
7139011023	Ζ' Δημ. Παιδ. Σταθμός (2 <sup>η</sup> παροχή)	Σκουφά 65-67
7148220014	Γ' Εθνικός παιδικός σταθμός (2 <sup>η</sup> παροχή)	Θράκης 5
7165019016	Ε' Κρατικός Παιδικός Σταθμός	Μεν. Αλεξάνδρου 50
7165855016	1 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Ολυμπίας & Σουλίου
7168690013	4 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Βαλτετσίου & Χρυσ. Σμύρνης 7
7168692015	3 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο	Στερ. Ελλάδος & Ρήγα Φεραίου
7172455016	7 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Κ. Παλαμά 189
7182280018	1 <sup>ο</sup> & 16 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Σουλίου 52 & Ολυμπίας 57
7186753014	2 <sup>ο</sup> & 5 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο	Ηπείρου & Ελαιών
7188101011	9 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Σουλίου 141
7195907016	10 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Αγ. Γλυκερίας & Αθ. Διάκου
7197890019	5 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Στερ. Ελλάδος 1 & Αν. Ρωμυλίας
7220974014	6 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Αγ. Τριάδος & Κέρκης
7220975015	7 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Αγ. Τριάδος & Κέρκης
7229322013	5 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Κερασόβου & Αγ. Πολυκάρπου
17015634010	ΣΤ' Εθνικός Παιδικός σταθμός	Σκουφά 62
1702363012	3 <sup>ο</sup> Λύκειο	Μυστρά & Στρ. Κεφάλια 38
17024060021	4 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο	Στρ. Κεφάλια 38
17700523017	4 <sup>ο</sup> Λύκειο	Ελαιών & Ηπείρου 47
17705698011	8 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Ακροπόλεως 24 & Ηφαιστου
17705710023	15 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Κνωσού & Ηφαιστου
17708738015	12 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Θράκης 107 109
17708739016	4 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Ελ Βενιζέλου & Ελαιών
17709561013	2 <sup>ο</sup> & 12 Νηπιαγωγείο	Βαλτετσίου 23-25
17710394021	11 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Αν. Ρωμυλίας & Στ. Ελλάδα
17712686014	7 <sup>ο</sup> Δημοτικό	Λεωνίδου 231 & Περικλέους 137
17715866015	3 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Σκουφά & Ναυαρίνου
17715867016	14 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Πελοποννήσου & Β. Ηπείρου
17715868017	10 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο	Σπάρτης 56
17724188021	6 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο	Ολυμπίας 20
17747190022	Δ' Δημοτικός Παιδικός Σταθμός	Αναπαύσεως 29
181652412012	5 <sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο	Κων/πόλεως & Βούτσαλη

Στα ανωτέρω κτίρια – χώρους θα πραγματοποιηθούν οι κάτωθι εργασίες προληπτικής συντήρησης ηλεκτρολογικών πινάκων – εγκαταστάσεων (πρωτόκολλο ελέγχου):

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ (πίνακας 2)	ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΤΗΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ
	A. ΟΠΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ	ΟΣΕΣ ΧΡΕΙΑΣΘΕΙ
1	Έλεγχος – αξιολόγηση των μέτρων προστασίας από ηλεκτροπληξία	Ναι
2	Έλεγχος των μέτρων προστασίας από πυρκαγιά	Ναι

3	Έλεγχος επιλογής διατομών αγωγών	Ναι
4	Έλεγχος της ορθότητας και εγκατάστασης των διατάξεων προστασίας	Ναι
5	Έλεγχος οργάνων διακοπής και απομόνωσης	Ναι
6	Έλεγχος επιλογής υλικών με βάση εξωτερικές επιδράσεις	Ναι
7	Έλεγχος δυνατότητας αναγνώρισης αγωγών P & Ne	Ναι
8	Έλεγχος αναγνώρισης κυκλωμάτων	Ναι
9	Έλεγχος ύπαρξης κύριας και συμπληρωματικών ισοδυναμικών συνδέσεων	Ναι
10	Έλεγχος σχεδίων διαγραμμάτων και πινακίδων δόκιμης RCD	Ναι
11	Έλεγχος επάρκειας συνδέσεων αγωγών	Ναι
12	Έλεγχος δυνατότητας πρόσβασης και χειρισμών	Ναι
13	Επανελέγχος μετά από αρνητικό αποτέλεσμα έλεγχου και επισκευή εγκατάστασης	Ναι
<b>B. ΕΛΕΓΧΟΙ, ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΕΛΟΤ HD384</b>		
1	Μέτρηση συνέχειας αγωγού προστασίας	Ναι
2	Μέτρηση αντίστασης μόνωσης	Ναι
3	Μέτρηση αντίστασης βρόγχου σφάλματος	Ναι
4	Μέτρηση αντίστασης γείωσης	Ναι
5	Μέτρηση διατάξεων διαφορικού ρεύματος	Ναι
6	Δόκιμες ορθής πολικότητας και λειτουργίας	Ναι

Οι εργασίες ξεκινούν από την ημερομηνία υπογραφής που θα καθορίζεται στη σχετική σύμβαση και για διάστημα εξήντα ημερολογιακών ημερών. Το ύψος τους προϋπολογίστηκε ότι ανέρχεται, μαζί με το Φ.Π.Α., στο ποσό των 38.760,00 €.

Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει κατόπιν συνοπτικού διαγωνισμού. Ανάδοχος των εργασιών θα ανακηρυχθεί ο υποψήφιος που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή για όλες τις εργασίες, όπως αυτές εμφανίζονται στο τεύχος του ενδεικτικού προϋπολογισμού και του τιμολόγιου της μελέτης.

Η δαπάνη των παραπάνω εργασιών έχει ενταχθεί στον Προϋπολογισμό του Οικονομικού Έτους 2020 του Δήμου Πετρούπολης με τους Κ.Α.00.6491.0002 & 00.6491.0004 με τίτλους <<ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ Υ.Δ.Ε.>> & << ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ Υ.Δ.Ε.>> αντίστοιχα. Το ύψος των σχετικών εγγραφών ανέρχεται στα 9.000,00 € και 29.760,00€ αντίστοιχα.

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.Δ.Π.
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΣ ΤΕ4/Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΟΝΙΑΡΗ ΠΕ3/ Α' ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕ5/Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ Υ.Δ.Ε..»

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μ.Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Εργασίες εκπόνησης ελέγχου, επανελέγχου και πιστοποίησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384, Δημοτικών ακινήτων του Δήμου Πετρούπολης. Μέτρηση ανά ηλεκτρικό πίνακα διανομής, διαφόρων ενεργών γραμμών και φορτίου και έκδοση των απαιτούμενων Υ.Δ.Ε	τεμάχιο κατ' αποκοπή	1	7.258,06	7.258,06
2	Εργασίες εκπόνησης ελέγχου, επανελέγχου και πιστοποίησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384, σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Πετρούπολης. Μέτρηση ανά ηλεκτρικό πίνακα διανομής, διαφόρων ενεργών γραμμών και φορτίου και έκδοση των απαιτούμενων Υ.Δ.Ε	τεμάχιο κατ' αποκοπή	1	24.000,00	24.000,00
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ(€):	31.258,06
				Φ.Π.Α. 24%(€)	7.501,94
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ(€):	38.760,00

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.Δ.Π.
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΣ ΤΕ4/Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΟΝΙΑΡΗ ΠΕ3/ Α' ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕ5/Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ**

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ Υ.Δ.Ε..»

## **ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

### **1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Στο παρόν τιμολόγιο κοστολογούνται οι εργασίες που είναι απαραίτητες για τον επανέλεγχο των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων τόσο των Δημοτικών ακινήτων όσο και των σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Πετρούπολης και για την έκδοση των απαιτούμενων για αυτά Υ.Δ.Ε., ώστε να διασφαλιστεί η σύμφωνα με τις προδιαγραφές και την κείμενη νομοθεσία σωστή λειτουργία του συνόλου των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων αυτών. Συμπεριλαμβάνεται και κάθε άλλη δαπάνη που απαιτείται, η οποία αν και δεν αναφέρεται ρητά είναι όμως απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση κάθε εργασίας.

Στους παρακάτω όρους δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α..

Η τιμή κάθε είδους είναι ενιαία και δεν επηρεάζεται από διάφορα μεγέθη.

### **2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ**

#### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ΟΝ</sup>**

Για τις εργασίες εκπόνησης ελέγχου, επανελέγχου και πιστοποίησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384, δημοτικών ακινήτων του Δήμου Πετρούπολης. Μέτρηση ανά ηλεκτρικό πίνακα διανομής, διαφόρων ενεργών γραμμών και φορτίου καθώς και την έκδοση των απαιτούμενων Υ.Δ.Ε, των Δημοτικών και σχολικών κτιρίων του πίνακα 1 του τεύχους της τεχνικής έκθεσης της παρούσης και οι οποίες αναφέρονται στο πίνακα 2 του τεύχους της τεχνικής έκθεσης της παρούσης.

Επίσης κατά την εκπόνηση του ελέγχου θα περιλαμβάνονται:

1. Απεριόριστος αριθμός έκτακτων επισκέψεων συνεργείων αναδόχου για την ανταπόκριση σε τυχόν αστοχία έλεγχου, καταγραφής, πιστοποίησης.
2. Έκδοση πρωτοκόλλων ελέγχων και σχεδίων.
3. Στην περίπτωση αρνητικού αποτελέσματος έλεγχου εγκατάστασης ακολουθεί επανέλεγχος μετά από επισκευή, όπως παρακάτω παρ. 5 και παρ. 6.

4. Επανελέγχος θα γίνεται επιπρόσθετα , μετά την επισκευή βλαβών, που τυχόν προκληθούν, υπαιτιότητα του αναδόχου και θα επισκευάζονται μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών και κατόπιν έγκρισης αντίστοιχης υπηρεσίας, (αυτόματοι διακόπτες κ.λ.π.). Ο επανελέγχος της εγκατάστασης περιλαμβάνεται στην τιμή της μελέτης.
5. Επανελέγχος θα γίνεται, μετά την επισκευή βλαβών, σε περίπτωση ευρεθείσης βλάβης μετά τον έλεγχο σε κάποιο εγκατεστημένο ηλεκτρικό πίνακα, μηχάνημα, εξάρτημα κ.λ.π. αυτού. Η επισκευή θα γίνει με έξοδα και υλικά του εντολέα (εργοδότη), δηλαδή από τον Δήμο Πετρούπολης μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών και κατόπιν έγκρισης αντίστοιχης υπηρεσίας, (αυτόματοι διακόπτες κ.λ.π.). Ο επανελέγχος της εγκατάστασης περιλαμβάνεται στην τιμή της μελέτης.
6. Το κόστος μεταφοράς, εργαλείων, μηχανημάτων, υλικών, προσώπων κ.λ.π. βαρύνουν τον ανάδοχο για κάθε εργασία στις ελεγχόμενες ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που προβλέπεται στην παρούσα ή τυχόν δημιουργηθεί κατά την διάρκεια της σύμβασης και σε όλη την διάρκεια της εγγύησης για την παραχθείσα παροχή υπηρεσία προς τον Δήμο Πετρούπολης.
7. Σε περίπτωση θετικού αποτελέσματος ελέγχου, η καταγραφή και η πιστοποίηση αποτελείται από τουλάχιστον έξη σελίδες (βασικό έγγραφο, πρωτόκολλο ελέγχου, έκθεση παράδοσης, ηλεκτρολογικό σχέδιο εγκατάστασης και ηλεκτρολογικό σχέδιο πίνακα και πινάκων, υπεύθυνη δήλωση του νόμου Ν.1599/1986 για αρμόδιες υπηρεσίες ( π.χ. επιθεώρηση εργασίας, κ.λ.π.), σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή), σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα (παράρτημα – προσάρτημα).
8. Υποβολή και επίδοση Υπεύθυνης Δήλωσης του νόμου Ν.1599/1986 σχετικά με την ασφάλεια της κάθε ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και της ικανοποίησης των απαιτήσεων του πρότυπου ΕΛΟΤ HD 384, σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/5-3-2004 (ΦΕΚ-470/Β/5-3-2004), για όλες τις ελεγμένες εγκατεστημένες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις σε Δημοτικά – Σχολικά κτίρια και χώρους του Δήμου Πετρούπολης για αρμόδιες υπηρεσίες ( π.χ. επιθεώρηση εργασίας, κ.λ.π.) εφόσον ζητούνται και απατούνται και αντίγραφα αυτής στον αρμόδιο υπεύθυνο της εποπτείας της διευθύνουσας Υπηρεσίας, του Δήμου Πετρούπολης.

Η ολοκλήρωση έλεγχου, καταγραφής, πιστοποίησης, θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών το αργότερο από την υπογραφή της σύμβασης.

Θα διατεθούν έως:

Ολογράφως: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ.

Αριθμητικώς: 7.258,06€.

## **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ΟΝ</sup>**

Για τις εργασίες εκπόνησης ελέγχου, επανελέγχου και πιστοποίησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Πετρούπολης. Μέτρηση ανά ηλεκτρικό πίνακα διανομής, διαφόρων ενεργών γραμμών και φορτίου καθώς και την έκδοση των απαιτούμενων Υ.Δ.Ε, των Δημοτικών και σχολικών κτιρίων του πίνακα 1 του τεύχους της τεχνικής έκθεσης της παρούσης και οι οποίες αναφέρονται στο πίνακα 2 του τεύχους της τεχνικής έκθεσης της παρούσης.

Επίσης κατά την εκπόνηση του ελέγχου θα περιλαμβάνονται:

1. Απεριόριστος αριθμός έκτακτων επισκέψεων συνεργείων αναδόχου για την ανταπόκριση σε τυχόν αστοχία έλεγχου, καταγραφής, πιστοποίησης.



2. Έκδοση πρωτοκόλλων ελέγχων και σχεδίων.
3. Στην περίπτωση αρνητικού αποτελέσματος έλεγχου εγκατάστασης ακολουθεί επανέλεγχος μετά από επισκευή, όπως παρακάτω παρ. 5 και παρ. 6.
4. Επανέλεγχος θα γίνεται επιπρόσθετα , μετά την επισκευή βλαβών, που τυχόν προκληθούν, υπαιτιότητα του αναδόχου και θα επισκευάζονται μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών και κατόπιν έγκρισης αντίστοιχης υπηρεσίας, (αυτόματοι διακόπτες κ.λ.π.). Ο επανέλεγχος της εγκατάστασης περιλαμβάνεται στην τιμή της μελέτης.
5. Επανέλεγχος θα γίνεται, μετά την επισκευή βλαβών, σε περίπτωση ευρεθείσης βλάβης μετά τον έλεγχο σε κάποιο εγκατεστημένο ηλεκτρικό πίνακα, μηχανήμα, εξάρτημα κ.λ.π. αυτού. Η επισκευή θα γίνει με έξοδα και υλικά του εντολέα (εργοδότη), δηλαδή από τον Δήμο Πετρούπολης μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών και κατόπιν έγκρισης αντίστοιχης υπηρεσίας, (αυτόματοι διακόπτες κ.λ.π.). Ο επανέλεγχος της εγκατάστασης περιλαμβάνεται στην τιμή της μελέτης.
6. Το κόστος μεταφοράς, εργαλείων, μηχανημάτων, υλικών, προσώπων κ.λ.π. βαρύνουν τον ανάδοχο για κάθε εργασία στις ελεγχόμενες ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που προβλέπεται στην παρούσα ή τυχόν δημιουργηθεί κατά την διάρκεια της σύμβασης και σε όλη την διάρκεια της εγγύησης για την παραχθείσα παροχή υπηρεσία προς τον Δήμο Πετρούπολης.
7. Σε περίπτωση θετικού αποτελέσματος ελέγχου, η καταγραφή και η πιστοποίηση αποτελείται από τουλάχιστον έξι σελίδες (βασικό έγγραφο, πρωτόκολλο ελέγχου, έκθεση παράδοσης, ηλεκτρολογικό σχέδιο εγκατάστασης και ηλεκτρολογικό σχέδιο πίνακα και πινάκων, υπεύθυνη δήλωση του νόμου Ν.1599/1986 για αρμόδιες υπηρεσίες ( π.χ. επιθεώρηση εργασίας, κ.λ.π.), σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή), σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα (παράρτημα – προσάρτημα).
8. Υποβολή και επίδοση Υπεύθυνης Δήλωσης του νόμου Ν.1599/1986 σχετικά με την ασφάλεια της κάθε ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και της ικανοποίησης των απαιτήσεων του πρότυπου ΕΛΟΤ HD 384, σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/5-3-2004 (ΦΕΚ-470/Β/5-3-2004), για όλες τις ελεγχόμενες εγκατεστημένες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις σε Δημοτικά – Σχολικά κτίρια και χώρους του Δήμου Πετρούπολης για αρμόδιες υπηρεσίες ( π.χ. επιθεώρηση εργασίας, κ.λ.π.) εφόσον ζητούνται και απατούνται και αντίγραφα αυτής στον αρμόδιο υπεύθυνο της εποπτείας της διευθύνουσας Υπηρεσίας, του Δήμου Πετρούπολης.

Η ολοκλήρωση έλεγχου, καταγραφής, πιστοποίησης, θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών το αργότερο από την υπογραφή της σύμβασης.

Θα διατεθούν έως:

Ολογράφως: ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ.

Αριθμητικώς: 24.000,00€.

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.Δ.Π.
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΣ ΤΕ4/Α΄ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΟΝΙΑΡΗ ΠΕ3/ Α΄ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕ5/Α΄ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙ-  
ΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ  
Υ.Δ.Ε..»

### ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### Άρθρο 1<sup>ο</sup>

##### Αντικείμενο Συγγραφής

Η παρούσα συγγραφή αφορά στην εκτέλεση εργασιών οι οποίες είναι απαραίτητες για τον επανέλεγχο των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων τόσο των Δημοτικών ακινήτων όσο και των σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Πετρούπολης και για την έκδοση των απαιτούμενων για αυτά Υ.Δ.Ε., ώστε να διασφαλιστεί η σύμφωνα με τις προδιαγραφές και την κείμενη νομοθεσία σωστή λειτουργία του συνόλου των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων αυτών.

#### Άρθρο 2<sup>ο</sup>

##### Ισχύουσες: διατάξεις

Η εκτέλεση των περιγραφόμενων εργασιών διέπεται από τις από τις ακόλουθες διατάξεις όπως αυτές ισχύουν σήμερα:

- α) Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016 τεύχος Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ ΚΑΙ 2014/25/ΕΕ)».
- β) Του Νόμου 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/8.6.06) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- γ) Του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- δ) Των σχετικών συμπληρωματικών διαταγών του Υπουργείου Εσωτερικών και της Περιφέρειας Αττικής.

#### Άρθρο 3<sup>ο</sup>

##### Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η σχετική πρόσκληση.
- β) Το τιμολόγιο μελέτης.
- γ) Ο προϋπολογισμός προσφοράς.
- δ) Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της μελέτης.
- ε) Η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.
- στ) Η γενική συγγραφή υποχρεώσεων .
- ζ) Η τεχνική έκθεση.

#### Άρθρο 4<sup>ο</sup>

##### Τρόπος επιλογής αναδόχου

Ο ανάδοχος θα επιλεγεί με τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της αναγραφόμενης στο άρθρο 2, της παρούσας συγγραφής, νομοθεσίας.

Η προσφορά του αναδόχου θα αφορά, το σύνολο των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Δεν θα γίνουν δεκτές προσφορές για μέρος του συνόλου των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, δηλαδή για μια ομάδα κτηρίων. Μια προσφορά θεωρείται ως έγκυρη, εφόσον περιλαμβάνει και τις δυο ομάδες κτηρίων και η προσφερόμενη τιμή για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κάθε ομάδας κτηρίων δεν υπερβαίνει τον αντίστοιχο για την ομάδα προϋπολογισμό.

#### Άρθρο 5<sup>ο</sup>

##### Σύμβαση

Ο Ανάδοχος της εκτέλεσης των εργασιών μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος είναι υποχρεωμένος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο όχι μικρότερο των πέντε ούτε μεγαλύτερο των δέκα ημερών, για προσυπογραφή της σύμβασης.

#### Άρθρο 6<sup>ο</sup>

##### Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία καθώς και εγγύηση καλής εκτέλεσης της σχετικής σύμβασης δεν προβλέπεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016.

#### Άρθρο 7<sup>ο</sup>

##### Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών

Ο χρόνος εκτέλεσης των εργασιών θα καθορίζεται στην προσφορά του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερος των 60 (εξήντα) ημερολογιακών ημερών.

#### Άρθρο 8<sup>ο</sup>

##### Κυρώσεις – Έκπτωση αναδόχου

Αν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών ή κακοτεχνίες ή γενικότερα μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου μπορεί να επιβληθούν σε βάρος του κυρώσεις και να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

#### Άρθρο 9<sup>ο</sup>

##### Πλημμελής εκτέλεση εργασιών

Αν οι εργασίες εκτελούνται με τρόπο που δεν ανταποκρίνεται στους όρους της σύμβασης ή εκτελούνται πλημμελώς με συνέπεια τη δημιουργία προβλημάτων στη λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να βελτιώσει την παροχή των υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις υποδείξεις της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, η επιτροπή μπορεί να προβεί στην τακτοποίηση της ορθής εκτέλεσης των εργασιών εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον προσφορότερο, για τις ανάγκες και τα συμφέροντα του Δήμου, τρόπο.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τυχόν βλάβες που προκληθούν σε εγκαταστάσεις, συνεπεία της πλημμελούς εκτέλεσης των εργασιών του.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης από τον ανάδοχο σε περίπτωση κακοτεχνιών ή βλαβών που προκλήθηκαν από την πλημμελή εκτέλεση των εργασιών ή άλλων παραλήψεων του αναδόχου.

Επίσης διατηρεί το δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση που με υπαιτιότητα του αναδόχου οι κτιριακές, ηλεκτρομηχανολογικές και λοιπές εγκαταστάσεις απαξιωθούν.

### Άρθρο 10<sup>ο</sup>

#### Εκτίμηση και προσδιορισμός των απαιτούμενων εργασιών

Η επίδοση προσφοράς του αναδόχου είναι απόδειξη και αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι έχει επισκεφθεί το χώρο που βρίσκονται οι εγκαταστάσεις, τις έχει ελέγξει πλήρως και έχει εκτιμήσει το μέγεθος των εργασιών που απαιτούνται. Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει με σκοπό τη συμμόρφωσή του, τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις ανωτέρω συνθήκες και όρους.

Η παράλειψη του αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

### Άρθρο 11<sup>ο</sup>

#### Αναθεώρηση τιμών

Η τιμή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένει σταθερή και αμετάβλητη.

### Άρθρο 12<sup>ο</sup>

#### Προσωρινή και οριστική Παραλαβή

Η παραλαβή των εργασιών διενεργείται από την αρμόδια επιτροπή παρουσία του αναδόχου (εάν το επιθυμεί) κατόπιν ποιοτικού και ποσοτικού ελέγχου δια σχετικής δοκιμής σε πραγματικές συνθήκες λειτουργίας. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη των παραλαμβανόμενων εργασιών ή την αποκατάσταση των κατασκευαστικών και λειτουργικών ανωμαλιών συντάσσοντας πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής ή απόρριψης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016 .

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις της επιτροπής, εντός από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον προσφερότερο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπου αξιωνοντας σχετικής αποζημίωσης από τον ανάδοχο.

Μετά την πάροδο του συμβατικού χρόνου εγγύησης, ενεργείται βάσει των κείμενων διατάξεων η οριστική παραλαβή των εργασιών.

### Άρθρο 13<sup>ο</sup>

#### Φόροι – τέλη - κρατήσεις

Από τον ανάδοχο παρακρατείται κατά την πληρωμή του ποσοστό 8% έναντι του φόρου εισοδήματος (για την παραπάνω παρακράτηση φόρου θα εκδοθεί σχετική βεβαίωση παρακράτησης από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου).

Οποιαδήποτε άλλη κράτηση που τυχόν θα ισχύει κατά την ημερομηνία εξόφλησης βαρύνει τον ανάδοχο.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.Δ.Π.
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΣ ΤΕ4/Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΟΝΙΑΡΗ ΠΕ3/ Α' ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕ5/Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙ-  
ΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ  
Υ.Δ.Ε..»

### ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### Άρθρο 1<sup>ο</sup>

##### Αντικείμενο Συγγραφής

Η παρούσα συγγραφή αφορά στην εκτέλεση εργασιών οι οποίες είναι απαραίτητες για τον επανέλεγχο των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων τόσο των Δημοτικών ακινήτων όσο και των σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Πετρούπολης και για την έκδοση των απαιτούμενων για αυτά Υ.Δ.Ε., ώστε να διασφαλιστεί η σύμφωνα με τις προδιαγραφές και την κείμενη νομοθεσία σωστή λειτουργία του συνόλου των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων αυτών.

#### Άρθρο 2<sup>ο</sup>

##### Ισχύουσες: διατάξεις

Η εκτέλεση των περιγραφόμενων εργασιών διέπεται από τις ακόλουθες διατάξεις όπως αυτές ισχύουν σήμερα:

- α) Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016 τεύχος Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ ΚΑΙ 2014/25/ΕΕ)».
- β) Του Νόμου 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/8.6.06) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- γ) Του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- δ) Των σχετικών συμπληρωματικών διαταγών του Υπουργείου Εσωτερικών και της Περιφέρειας Αττικής.

#### Άρθρο 3<sup>ο</sup>

##### Προσόντα υποψηφίου

Επίσης ο υποψήφιος θα πρέπει να έχει εν ισχύει όλες τις κατά νόμο άδειες που απαιτούνται για το αντικείμενο της μελέτης και να είναι γραμμένος στα αντίστοιχα επιμελητήρια. Εφόσον δε χρησιμοποιεί προσωπικό, αυτό θα πρέπει να είναι πιστοποιημένο και να διαθέτει όλες τις κατά νόμο άδειες για την εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται.

#### Άρθρο 4<sup>ο</sup>

##### Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τις προδιαγραφές του κατασκευαστή κατά την εκτέλεση των εργασιών και να χρησιμοποιεί τα καθοριζόμενα σε αυτές υλικά.
2. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται σε αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή ή έστω αν αυτές βελτιώνουν την εργασία του.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για τις εργασίες όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα. Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την ολοκλήρωση των εργασιών, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για την κίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς κ.λ.π. οι δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης μίσθωσης, μηχανημάτων και οχημάτων, οι φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων, κατασκευής των σταθερών σημείων καταμετρήσεων, δομικών, προσπελάσεως προς τις θέσεις παροχής εργασιών και λήψης υλικών και διάλυσης εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων ζημιών στο προσωπικό του, στον κύριο του ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
4. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στον προσωπικό του φορέα του έργου ή σε οποιοδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική, ικρίωματα, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λ.π.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.
5. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νομικές επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά τον χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

#### Άρθρο 5<sup>ο</sup>

##### Ειδικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

1. Καθημερινά θα υπογράφεται "αναλυτικό δελτίο εργασιών", από τους τεχνικούς του αναδόχου και θα θεωρείται από τον αρμόδιο μηχανικό ή εργοδηγό του αναδόχου. Οι πληροφορίες που θα παρέχονται δι' αυτού κατ' ελάχιστο είναι:
  - η ώρα προσέλευσης και αποχώρησης του κάθε τεχνικού του αναδόχου,
  - οι εργασίες που έγιναν, οι προτάσεις και παρατηρήσεις,
  - άλλα χρήσιμα στοιχεία.
2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει όλα τα κατά νόμο έγγραφα όπως Υ.Δ.Ε κ.λ.π μετά την εκτέλεση των εργασιών του έτοιμα προς χρήση από τις διάφορες υπηρεσίες του Δήμου αλλά και από Δημόσιους φορείς όπως Δ.Ε.Η κ.λ.π.
3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει για λογαριασμό του Δήμου, όλα τα απαραίτητα κατά νόμο έγγραφα όπως Υ.Δ.Ε κ.λ.π., στον αρμόδιο φορέα πιστοποίησης ( Δ.Ε.Η, ΔΕΔΔΗΕ, κ.λ.π) στον οποίο υπάγονται τα κτήρια του πίνακα 1 του τεύχους της Τεχνικής Έκθεσης της παρούσης μελέτης και να παραδώσει στο Δήμο τις αντίστοιχες εγκρίσεις.

Άρθρο 6<sup>ο</sup>  
Πληρωμές αναδόχου

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών εκδίδονται τα αντίστοιχα χρηματικά εντάλματα πληρωμών (ΧΕΠ), τα οποία εξοφλούνται από την οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Πετρούπολης.

Ο εξοφλητικός (τελικός) λογαριασμός ύψους τουλάχιστον 20% της συμβατικής αξίας εκδίδεται μετά τη βεβαίωση για την καλή εκτέλεση των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 7<sup>ο</sup>  
Χρόνος εγγύησης

Ο χρόνος εγγύησης για την παρούσα σύμβαση ορίζεται σε **6 (έξι)** ημερολογιακούς μήνες, μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου εκτέλεσης των εργασιών.

Η βεβαίωση για την καλή εκτέλεση των εργασιών θεωρείται ανεξάρτητη της εγγύησης και επομένως μπορεί να εκδοθεί και πριν την λήξη του χρόνου εγγύησης.

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΜΕ-ΕΑΜΕ-ΚΤΠ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 11/02/2020 ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.Δ.Π.
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΣ ΤΕ4/Α΄ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΟΝΙΑΡΗ ΠΕ3/ Α΄ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕ5/Α΄ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ