



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

“ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ
ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΡΕΜΑ ΓΙΩΡΓΙΖΑ”

Α.Μ.: 20 / 2018

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στις απαιτούμενες εργασίες υποστήριξης και ενίσχυσης των διαζωμάτων στο Δημοτικό Κοιμητήριο, αλλά και της διαμόρφωσης των διαδρόμων του, για την σωστή απορροή των ομβρίων υδάτων. Επιπλέον αφορά στις απαιτούμενες εργασίες απομάκρυνσης από την κοίτη του ρέματος που διατρέχει την δυτική πλευρά του κοιμητηρίου, φερτών υλικών, των οποίων η ύπαρξη συντελεί στα πλημμυρικά φαινόμενα.

Οι εν λόγω επεμβάσεις είναι απαραίτητες λόγω της θέσης του Κοιμητηρίου, το οποίο βρίσκεται στις παρυφές του Ποικίλου όρους, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται σοβαρές ζημιές στις υποδομές του, σε κάθε δυνατή νεροποντή.

Οι δράσεις αφορούν σε γενικές γραμμές:

α) Στην αντικατάσταση τοιχίων από πλινθοδομές στο νοτιοδυτικό όριο κοιμητηρίου, με νέα από οπλισμένο σκυρόδεμα (φωτ. 1), αλλά και στην αρχή του κεντρικού διαδρόμου (φωτ. 2), με συνολικά εκτιμώμενη ποσότητα οπλισμένου σκυροδέματος: **330,00 μ³**. Στα τοιχία αυτά, παρατηρούνται εκτεταμένες ζημιές σε κάθε περίοδο έντονης βροχόπτωσης. Ταυτόχρονα θα προστεθούν νέα τμήματα τοιχίων αντιστήριξης στο βορειοδυτικό όριο του κοιμητηρίου, σε σημεία με απότομο πρηνές όπου εμφανίζονται καταπτώσεις εδαφικού υλικού (φωτ. 3). Σημειώνεται ότι η κατασκευή των τοιχίων αντιστήριξης, θα γίνει σύμφωνα με μελέτες εφαρμογής που θα εκπονήσει ο Ανάδοχος, όπως αυτό ορίζεται στην ΕΣΥ (παρ. 1.9.3).

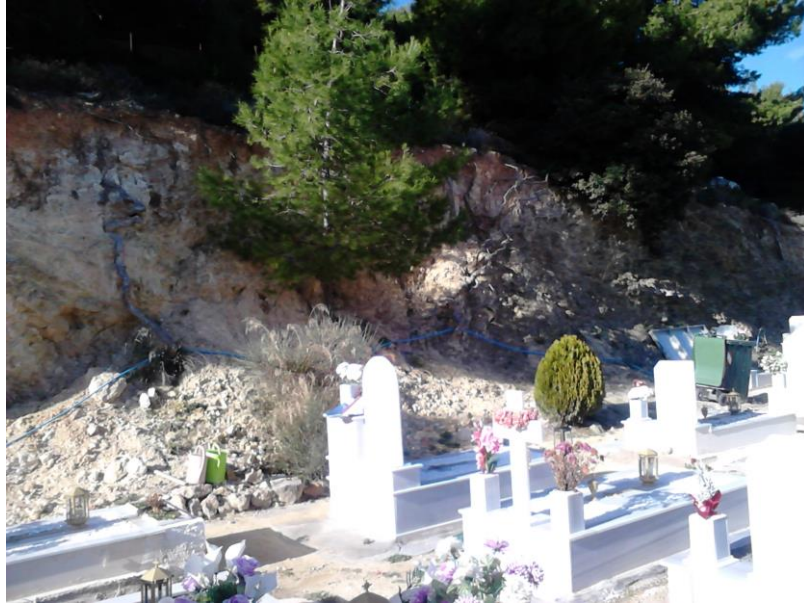
Φωτ. 1



Φωτ. 2



Φωτ. 3



β) Στην διάστρωση οπλισμένου σκυροδέματος, με ταυτόχρονη διαμόρφωση σταμπωτής αντιολισθηρής επιφάνειας στους διαδρόμους των διαζωμάτων, προκειμένου να δοθούν οι κατάλληλες ρύσεις ώστε να μην λιμνάζουν τα όμβρια σε αυτά και δημιουργούν προβλήματα στην προσβασιμότητα των δημοτών και των εργαζομένων στο χώρο (φωτ. 4). Η συνολική επιφάνεια προς διάστρωση εκτιμάται σε 3.000,00 μ². Επιπλέον θα υπερυψωθεί το επίπεδο της πλατείας που βρίσκεται στο τέλος του κεντρικού διαδρόμου, για την δημιουργία κατάλληλων ρύσεων με σκοπό την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων (φωτ. 5). Ο συνολικός όγκος της υπερύψωσης εκτιμάται σε 90 μ³, ενώ η τελική σταμπωτή αντιολισθηρή επιφάνειά της σε 320,00 μ². Για την σωστή απορροή των υδάτων, θα αντικατασταθούν τα υπάρχοντα κανάλια απορροής στα διαζώματα 3 και 4, τα οποία εμφανίζουν σημαντικές βλάβες (φωτ. 6) και επιπλέον θα τοποθετηθούν νέα σε κρίσιμες θέσεις στα διαζώματα 1,2 και 6, με συνολικό εκτιμώμενο μήκος 100 μ.μ. Σημειώνεται ότι η υψομετρική μελέτη για την διαμόρφωση των κλίσεων καθώς και η υδραυλική για την απορροή των ομβρίων υδάτων, θα γίνει σύμφωνα με μελέτες εφαρμογής που θα εκπονήσει ο Ανάδοχος, όπως αυτό ορίζεται στην ΕΣΥ(παρ. 1.9.3).

Φωτ. 4



Φωτ. 5



Φωτ. 6



γ) Στη διάνοιξη της όχθης του υφιστάμενου ρέματος, μήκους 300 μέτρων περίπου, και την απομάκρυνση των φερτών υλικών που βρίσκονται στο εσωτερικό του.

Λόγω των ειδικών συνθηκών του έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε ιδιαίτερη μέριμνα κατά τη διάρκεια των εργασιών, όπως ορίζεται στην ΕΣΥ (παρ. 4.1).

Οι κυριότερες εργασίες που προβλέπονται στη μελέτη είναι:

- Καθαιρέσεις πλινθοδομών
- Καθαιρέσεις στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα
- Εκσκαφές γενικές και θεμελίων
- Κατασκευή τοιχίων από οπλισμένο σκυρόδεμα

- Τοποθέτηση καναλιών αποστράγγισης
- Διάστρωση διαδρόμων από σπλισμένο σκυρόδεμα
- Διαμόρφωση σταμπωτών δαπέδων εξωτερικών χώρων

Η δαπάνη του έργου προϋπολογίσθηκε στο ποσό των **496.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ 24% και έχει ενταχθεί στο υφιστάμενο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του Οικονομικού Έτους 2018 του Δήμου Πετρούπολης ως πολυετής.

Η σχετική εγγραφή στον Προϋπολογισμό του Οικονομικού Έτους 2018 έχει **Κ.Α. 64-7336.0005**, πίστωση **230.000,00 €** και πηγή χρηματοδότησης το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Εσωτερικών.

Το υπολειπόμενο ποσό έως του ποσού που θα καταρτιστεί η σύμβαση, το οποίο δεν μπορεί να ξεπερνά τις **266.000,00 €**, έχει προβλεφθεί να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Οικονομικού Έτους 2019, με πηγή χρηματοδότησης ίδιους πόρους.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ, 28 / 02 / 2018

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ, 28 / 02 / 2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Π.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΕ3 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕ5/ Α' ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ