



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πετρούπολη 20-11-2017
Αριθ. Πρωτ. : 23635

Ταχ. Δ/ση: Κ. Βάρναλη 76-78
Ταχ. Κωδ. : 132 32 - Πετρούπολη
Τηλέφωνο : 213 2024 486
Fax : 210 5019 477

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

2^{ης} ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

Προκηρύσσει 2^η επαναληπτική μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 για τη μίσθωση ακινήτου, στο οποίο θα μετεγκατασταθεί το Τμήμα Δημοτικής Κατάστασης του Δήμου Πετρούπολης και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία πέντε (05) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, δηλ. έως τη Δευτέρα 27 Νοεμβρίου 2017, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με τις υπ' αριθμ. 104 και 145/2017 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πετρούπολης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις 04 Δεκεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30' μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα, Κ. Βάρναλη αρ. 76-78 στον 1^ο όροφο.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει:

α) Να βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δήμου Πετρούπολης και συγκεκριμένα, να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης, μεταξύ των οδών ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ – ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ – ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

β) Να είναι ισόγειο και εύκολα προσβάσιμο στα μέσα μαζικής μεταφοράς και να έχει:

- Ωφέλιμη επιφάνεια 150 τ.μ. - 200 τ.μ.
- Ανεξάρτητη είσοδο – αυτόνομη θέρμανση.
- Να διαθέτει 3 W.C. το ένα κατάλληλο διαμορφωμένο για ΑμεΑ.
- Οι εσωτερικοί και εξωτερικοί χώροι του κτιρίου πρέπει να έχουν κατάλληλη διαμόρφωση για την εξασφάλιση της πρόσβασης σε άτομα με κινητικά προβλήματα.

➤ Να διαθέτει θέσεις στάθμευσης.

γ) Ο χώρος πρέπει να είναι κύριας χρήσης βάσει οικοδομικής άδειας (αποκλειόμενων των βοηθητικών χρήσεων - αποθήκες κλπ). Πρέπει να επιτρέπεται και να είναι δυνατή η αλλαγή χρήσης του ακινήτου, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, το καταστατικό της πολυκατοικίας ή όποια άλλη διάταξη.

δ) Να εξυπηρετείται από τα δίκτυα παροχών κοινής ωφέλειας – ΕΥΔΑΠ, ΔΕΗ, (νερού, αποχέτευσης, ηλεκτρισμού, τηλεφώνου κ.λπ.).

ε) Η πρόσβαση από τη στάθμη του πεζοδρομίου μέχρι και την αίθουσα αναμονής πρέπει να είναι ευχερής και ανεμπόδιστη, με ράμπες κατάλληλων προδιαγραφών ή να επιδέχεται βελτίωσης με την κατασκευή νέων ραμπών.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στο Δήμο Πετρούπολης, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσόμενη σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της καταληκτικής ημερομηνίας λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Για περισσότερες πληροφορίες, καθώς και για τους αναλυτικούς όρους διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Γραμματεία της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση ή μίσθωση πραγμάτων έτους 2017, ημέρες εργάσιμες και ώρες 08:00 π.μ. έως 14:00 μ.μ. (Κ. Βάρναλη 76-78, Πετρούπολη - 3^{ος} όροφος - τηλ. 213 2024 486, Fax: 210 5019 477) και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πετρούπολης ([www. petroupoli.gov.gr](http://www.petroupoli.gov.gr)).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΙΜΟΣ