



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ –  
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ ΚΑΙ  
ΣΤΟ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΛΑΙΩΝ  
(Α' ΦΑΣΗ)»

A.M. 15 / 2017

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στη διαμόρφωση πεζοδρομίων και ανακατασκευή του οδοστρώματος της οδού Ελαιών. Σε πρώτη φάση, η παρέμβαση θα υλοποιηθεί στο τμήμα της οδού από την οδό Πρωταγόρα έως την οδό Ζαλόγγου.

### ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ

Η οδός Ελαιών αυτή τη στιγμή είναι μπετοστρωμένη από την οδό Θεσσαλίας και προς το Ίλιον με κατά πλάτος κατωφερή κλίση από τις ιδιοκτησίες προς τον άξονά της. Επειδή αποτελεί τη συνέχεια του ρέματος Γεώργιζα, ο όγκος των υδάτων που ρέουν σε περιπτώσεις έντονων βροχοπτώσεων (εφόσον δεν υφίσταται αγωγός ομβρίων και φρεάτια επί της οδού Ελαιών από την Εθν. Αντίστασης έως την Κωνσταντινουπόλεως) είναι μεγάλος και ρέει προς τον άξονα της οδού, με αποτέλεσμα να αποφεύγεται, όσο το δυνατόν, η εμφάνιση πλημμυρικών φαινομένων στις όμορες ιδιοκτησίες και στους κάθετους δρόμους.

**Για τον ανωτέρω λόγο, η παρούσα παρέμβαση δεν αφορά την κλίση και το βασικό υλικό του οδοστρώματος.**

**Η φθορά του οδοστρώματος, η οποία είναι εμφανής στο μεγαλύτερο μέρος της οδού και καθιστά επικίνδυνη τη διέλευση των οχημάτων, θα αντιμετωπιστεί με ανακατασκευή στο σύνολο του εμβαδού του καταστρώματος της οδού με εφαρμογή ινοπλισμένου σκυροδέματος κατηγορίας C20/25, προκειμένου να επιτευχθεί ενιαία εμφάνιση και μεγαλύτερη αντοχή στο οδόστρωμα. Η οδός Ελαιών θα έχει δύο κατευθύνσεις κυκλοφορίας με κυκλοφορούμενο πλάτος 3,25μ. και ερείσματα πλάτους 0,25μ., δηλαδή συνολικό πλάτος 7μ..**

Εφόσον το πλάτος της οδού δεν επιτρέπει τη στάση και τη στάθμευση οχημάτων παράλληλα με αυτήν, ορίζονται εσοχές στα πεζοδρόμια, όπου το πλάτος τους το επιτρέπει για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

### ΤΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

Η υπάρχουσα κατάσταση των ιδιοκτησιών είναι η εξής: Τα κατώφλια των ιδιοκτησιών στην πλειοψηφία τους βρίσκονται υψομετρικά, είτε στο ίδιο επίπεδο με το οδόστρωμα, είτε χαμηλότερα από αυτό, είτε οριακά υψηλότερα. Αποτέλεσμα αυτού, θα είναι πολλές φορές, η τελική στάθμη του πεζοδρομίου να είναι υψηλότερη από την είσοδο της ιδιοκτησίας ή του ιδιωτικού χώρου στάθμευσης. Ο φωτισμός των πεζοδρομίων κρίνεται ως ελλιπής, καθώς πραγματοποιείται μόνο με κάποια παλαιά τύπου φωτιστικά στους ιστούς της ΔΕΗ, που φωτίζουν κυρίως το οδόστρωμα και όχι τα πεζοδρόμια.

Με την ανακατασκευή των πεζοδρομίων θα αντιμετωπιστούν προβλήματα τα οποία προκύπτουν από την πολύ κακή βατότητα και την έλλειψη φωτισμού των πεζοδρομίων που υφίστανται σήμερα.

Το ύψος κρασπέδου ορίζεται στα 16εκ.. Στις διαμορφώσεις δε των εισόδων ιδιωτικών χώρων στάθμευσης θα οριστεί στα 5εκ., ώστε η υψομετρική αυτή διαφορά που θα προκύπτει να είναι η ελάχιστη δυνατή. Στις περιπτώσεις που οι υδρορροές των ιδιοκτησιών ξεκινούν χαμηλότερα από το ύψος της οδού και προκειμένου να προστατεύονται οι ιδιοκτησίες από κίνδυνο

πλημμυρών, θα κατασκευάζεται κανάλι με σχάρα διαστάσεων 15εκ.\*10εκ. που θα διατρέχει κατά μήκος το Οικοδομικό τετράγωνο και οι υδρορροές θα καταλήγουν σε αυτό.

Όπου επιτρέπει το εύρος των πεζοδρομίων, θα φυτευτούν νέα δέντρα, ενώ κάποια παρτέρια θα περικλείουν υφιστάμενη φύτευση. Τα νέα πεζοδρόμια θα διατρέχει όδευση τυφλών και στις απολήξεις των Οικοδομικών Τετραγώνων θα υπάρχουν ράμπες εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ. Εξαιρείται το πεζοδρόμιο του Ο.Τ.40, το οποίο δε διαθέτει το απαιτούμενο εύρος. Η πλακόστρωση των οδεύσεων τυφλών και των ραμπών ΑΜΕΑ θα γίνει με τις εγκεκριμένες πλάκες από το Υπουργείο (Φ.Ε.Κ. 2621 Β/31-12-2009). Η πλακόστρωση των πεζοδρομίων θα γίνει με έγχρωμες τσιμεντόπλακες αποτελούμενες από ψυχρά υλικά.

Τέλος, θα γίνει η εγκατάσταση της υποδομής για την διέλευση των καλωδίων ηλεκτροφωτισμού, καθώς και η τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων κορυφής νέας τεχνολογίας LED, ισχύος έως 50W έκαστος και στεγανότητας IP66, επί χαλύβδινου κωνικού ιστού ύψους 4m.

Όλες οι εργασίες θα είναι σύμφωνες ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής, τον έλεγχο ποιότητας και την επιμέτρηση με τις αντίστοιχες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές και τους ισχύοντες κανονισμούς, τους κανόνες της τέχνης και τους όρους της ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων, τα οριζόμενα τεύχη δημοπράτησης, των άρθρων του τιμολογίου και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Η δαπάνη του πιο πάνω έργου προϋπολογίσθηκε στο ποσό των **#474.500,00€#** συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ 24%. Στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2017 του Δήμου Πετρούπολης το ως άνω έργο έχει ενταχθεί με Κ.Α. 64-7334.0001 και το ύψος της εγγραφής του ανέρχεται στο ποσό των **#125.273,52#€** με χρηματοδότηση ΕΤΕΡΠΣ. Το υπολειπόμενο ποσόν, το οποίο θα είναι χρηματοδότησης ΣΑΤΑ, θα προβλεφθεί στον Προϋπολογισμό έτους 2018.

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ, 15/03/2017**  
**ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ**

**ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ, 15/03/2017**  
**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.Δ.Π.**

**ΖΟΥΡΙΔΑΚΗ ΜΑΡΘΑ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ**  
**ΠΕ5 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΘΕΟΧΑΡΗ**  
**ΠΕ5 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**